

Rapport van Onderhoud BMI



Branddetectie



PAREE B.V.
EXPERT IN TECHNIEK

Bij vragen

Algemeen telefoonnummer (9/5) 0113-352440

Email eb@paree.nl

Industriële automatisering • Elektro-Beveiliging • Telecom-IT • Werktuigbouwkunde

Rapport van Onderhoud

Brandmeld- en ontruimingsalarm type B

1. Gegevens

Documentnummer:	WB25303349		
Werkbonnummer:	WB25303349		
CCV-certificaat BMI huidige nr:	216398		
Naam onderhoudskundige:	R. Eggebeen		
Datum opmaak:	18-12-2025		
Inspectiecertificaat vereist:	Nee		
Onderhoudsbedrijf:	Paree B.V. Expert in Techniek Werrilaan 8 4453 CC 's-Heerenhoek		
Bouwwerk:	Soort: 8 Onderwijsfunctie: Groter dan 500 m² : : :		
	Naam:	HZ University of Applied Sciences	
	Straat:	Edisonweg 4	
	Postcode:	4382 NV	
	Plaatsnaam:	Vlissingen	
Eigenaar/ gebruiker:	Naam:	HZ University of Applied Sciences	
	Straat:	Edisonweg 4	
	Postcode:	4382 NV	
	Plaatsnaam:	Vlissingen	
Eisende partij(en):	Naam beheerder BMI:		Paree B.V. Expert in Techniek
	Bevoegde autoriteit	Contactpersoon:	Gemeente Vlissingen
	Gebruiker / eigenaar	Contactpersoon:	Dhr. A. Bimmel
		Contactpersoon:	
Programma van Eisen BMI:	Naam bedrijf:	Paree B.V. Expert in Techniek	
	Documentnummer:	BR240009 BMI / OAI	
	Datum:	04-01-2024	
Ontwerp/ projectie:	Naam bedrijf:	Paree B.V. Expert in Techniek	
	Naam Projecteringsdeskundige:	-	
	Documentnummer:	08045900 blad 1 t/m 13	
	Datum:	04-03-2024	
Brandmeldinstallatiebedrijf	Naam:	Paree B.V. Expert in Techniek	
	Straat:	Werrilaan 8	
	PC:	4453 CC	
	Plaatsnaam:	's-Heerenhoek	
Doormelding brand:	Ontvangststation:	PAC G4S (020-5693031)	
	Meldcode/ Pincode:	166164	
Doormelding storing:	Ontvangststation:	PAC G4S (020-5693031)	
	Meldcode/ Pincode:	166164	

Bijlage	Onderwerp	Datum
A	Informatie over realisatie prestatie-eisen en beheer BMI	18-12-2025
B	Meetresultaten BMI	18-12-2025
C	Bevindingen ten aanzien van sturingen	18-12-2025
D	Bevindingen ten aanzien van gestuurde voorzieningen	18-12-2025

Basisgegevens voor onderhoud

Het onderhoudsbedrijf moet ten behoeve van het onderhoud kunnen beschikken over informatie over de uitgangskwaliteit van de brandmeldinstallatie. Het is de verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor het onderhoud benodigde informatie ter beschikking te stellen. Als de minimale benodigde documenten zoals aangegeven in tabel 2.1 ontbreken of niet aansluiten met de actuele situatie kan het onderhoud uitgevoerd worden volgens hoofdstuk 2 van het CCV-certificatieschema onderhoud BMI 6.0, echter kan er geen onderhoudscertificaat afgegeven worden.

Checklist aanvang onderhoud

Onderwerp	Voldoet? Ja Nee N.v.t.		
Samenwerking met de beheerder besproken volgens NEN2654-1 en NEN2654- 2 par. 5.4.7	☒	☐	☐
Bij het e.v.t. ontbreken van de benodigde basisdocumentatie, de opdrachtgever/ beheerder op de hoogte gebracht voor de aanvang van de onderhoudswerkzaamheden?	☒	☐	☐
Basisdocumentatie doorgenomen en gecontroleerd	☒	☐	☐
Doormelding RAC/ PAC in onderhoud geplaatst bij de meldkamer(s)	☒	☐	☐
Brandveiligheidsinstallaties buiten bedrijf geschakeld	☒	☐	☐
Gebeurtenisengeheugen & meldervervuiling uitgelezen	☒	☐	☐
Configuratie back-up gemaakt	☒	☐	☐
Eventuele firmware updates uitgevoerd	☒	☐	☐
Onderhoudsinstructie van de producent uitgevoerd	☒	☐	☐
Controleren van de e.v.t. melderinstellingen van de automatische melders zoals vastgelegd in het: - Rapport van Oplevering - Rapport van Proefbrand - Standaard fabrieksinstelling Indien deze nog van toepassing zijn en binnen de specificaties van de fabrikant zijn, is er sprake van conformiteit.	☒	☐	☐

2.1 Bevindingen deel A					
Onderwerp	Eis	Voldoet?			Opmerking (Bij Nee altijd een advies voorzien)
		Ja	Nee	N.v.t.	
Beschikbaarheid documenten	<u>CCV-Schema onderhoud BMI 6.0 par. 2.2.3</u> De volgende documenten zijn beschikbaar en sluiten aan bij de actuele situatie: - Onderhoudsplan - Programma van Eisen BMI - Installatieplattegrond - Blokschema - Stuurfunctiematrix	☒	☐	☐	
Automatische brandmelders	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.2</u> Zijn conform de voorschriften van de producent gecontroleerd en zo nodig gereinigd, hun instelling geverifieerd en functioneren adequaat.	☒	☐	☐	
Nevenindicatoren	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.3</u> Zijn zichtbaar en functioneel.	☒	☐	☐	
Handbrandmelders	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.4</u> Zijn bereikbaar, intact, compleet en functioneren.	☒	☐	☐	
Brandmeldcentrale / Ontruimingsalarmcentrale	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.5 / NEN 2654-2 par 6.3.3</u> Teksten zijn leesbaar, behuizing is intact en de interne bekabeling en componenten zijn onbeschadigd en in goede staat.	☒	☐	☐	
	Instellingen voldoen aan de specificaties.	☒	☐	☐	
	Meldingen van brand, storing, breuk, onderbreking en kortsluiting in alle meldergroepen, stuurleidingen met lijnbewaking en de energievoorzieningen functioneren adequaat.	☒	☐	☐	
Brandalarmerings-apparatuur	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.6</u> Optische en akoestische signaleringsapparatuur zijn functioneel beproefd en functioneren naar behoren.	☐	☐	☒	
Optische ontruimingssignaalgevers	<u>NEN 2654-2 par. 6.3.4</u> Optische en akoestische signaleringsapparatuur zijn functioneel beproefd en functioneren naar behoren.	☒	☐	☐	
Doormelding brandmelding	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.7</u> Brandmeldingen worden door het ontvangststation voor brandmeldingen ontvangen.	☒	☐	☐	
Doormelding storingsmelding	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.8 / NEN 2654-2 par 6.3.5</u> Storingsmeldingen worden door het ontvangststation voor storingsmeldingen ontvangen.	☒	☐	☐	
Brandweerpaneel	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.11</u> Functionele werking en aansturing.	☒	☐	☐	
Nevenpaneel	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.11</u> Functionele werking en aansturing.	☐	☐	☒	
Stuursignalen tot en met uitgaande contacten brandmeldcentrale	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.9</u> Zie Bijlage C; Bevindingen ten aanzien van sturingen.	☒	☐	☐	
Energievoorziening	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.10 / NEN 2654-2 par 6.3.7</u> Aansluitpunten, teksten en signaleringen zijn in goede staat en functioneren adequaat. Van de energievoorziening zijn de spanning, laadspanning en de totale stroomafname bij rust en brandalarm (met de noodstroomvoorziening als voeding) gemeten en voldoen, ook in relatie tot het onderhoudscontract (Bijlage D3; meetgegevens invullen).	☒	☐	☐	

2.1 Bevindingen deel A			
Onderwerp	Eis	Voldoet? Ja Nee N.v.t.	Opmerking (Bij Nee altijd een advies voorzien)
Bedienpaneel (OAI)	<u>NEN 2564-2 par 6.3.8</u> Teksten zijn juist en goed leesbaar, behuizing is intact en in goede staat.	☒ ☐ ☐	
	<u>NEN 2654-2 par. 6.3.8</u> De bedieningsfuncties van de alarmeringszones functioneren adequaat.	☒ ☐ ☐	
	<u>NEN 2654-2 par 6.3.8</u> De overige bedienfuncties functioneren adequaat.	☒ ☐ ☐	
Akoestische ontruimingssignaalgevers	<u>NEN 2654-2 par. 6.3.2</u> Zijn conform de voorschriften van de fabrikant gecontroleerd en zo nodig gereinigd, hun instellingen geverifieerd en functioneren adequaat.	☒ ☐ ☐	
Ontruimingsalarmcentrale	<u>NEN 2654-2 par 6.3.3</u> Teksten zijn juist en goed leesbaar, behuizing is intact en de interne bekabeling en componenten zijn onbeschadigd en in goede staat.	☒ ☐ ☐	
Functionele beproeving	Afsluitend is de installatie functioneel beproefd en werkvaardig bevonden	☒ ☐ ☐	

Aanvullende opmerkingen en actiepunten deel A			
Nr.	Omschrijving	Actienemer	Datum gereed
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			

2.2 Bevindingen deel B

Onderwerp	Eis	Voldoet?			Opmerking (Bij Nee altijd een advies voorzien)
		Ja	Nee	N.v.t.	
Automatische brandmelders	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.2.6</u> De projectie voldoet aan het doel waarvoor deze is geprojecteerd?	☒	☐	☐	
Akoestische ontruimingssignaalgevers	<u>NEN 2654-2 par. 6.3.2.4</u> De projectie voldoet?	☒	☐	☐	
Optische ontruimingssignaalgevers	<u>NEN 2654-2 par. 6.3.4.2</u> De projectie voldoet?	☒	☐	☐	L en LW
Nevenindicatoren	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.3.1</u> De projectie voldoet aan het doel waarvoor deze is geprojecteerd?	☒	☐	☐	
Handbrandmelders	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.4.1</u> De projectie voldoet aan het doel waarvoor deze is geprojecteerd?	☒	☐	☐	
Brandalarmerings-apparatuur	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.6.1</u> De projectie voldoet aan het doel waarvoor deze is geprojecteerd?	☐	☐	☒	
Brandweer en nevenpanelen	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.11.2</u> De projectie voldoet aan het doel waarvoor deze is geprojecteerd?	☒	☐	☐	
Bedieningspanelen (OAI)	<u>NEN 2654-2 par. 6.3.8.2</u> De projectie voldoet?	☒	☐	☐	

Advies voor de beheerder/ gebruiker deel B

Nr.	Omschrijving
1	
2	
3	
4	
5	

In deel B wordt enkel de projectie gecontroleerd, zoals deze volgens de basisdocumentatie is aangebracht bij oplevering / modificatie van de installatie. Overige bouwkundige / gebruikswijzigingen worden omschreven in de tabel beheer (informatief/ facultatief) bij "Veranderingen"

3. Oordeel

De opsteller van dit rapport van onderhoud verklaart dat de resultaten van het onderhoud en de controle van de brandmeldinstallatie zijn vastgelegd in dit rapport. De controle heeft plaatsgevonden op basis van NEN 2654-1.

Onderhoudsdeskundige, opsteller:
R. Eggebeen

Datum:
18-12-2025

Handtekening:



Ondergetekende verklaart namens het onderhoudsbedrijf Paree B.V. dat het onderhoud van de brandmeldinstallatie is uitgevoerd en dat het uitgevoerde onderhoud voldoet aan de eisen zoals vastgelegd in NEN2654-1 en in nominale staat is.

Onderhoudsdeskundige:
R. Eggebeen

Datum:
18-12-2025

Handtekening:



Indien alle onderdelen uit 2.1 'Bevindingen deel A' van het rapport met [JA] zijn beoordeeld en alle onderdelen uit 2.2 "Bevindingen deel B" van het rapport waar noodzakelijk van een advies zijn voorzien, mag door het onderhoudsbedrijf een positief oordeel worden gegeven en deze verklaring worden verstrekt dat het uitgevoerde onderhoud voldoet aan de eisen zoals vastgelegd in NEN2654-1.

Indien onderdelen uit 2.1 'Bevindingen deel A' van het rapport zijn beoordeeld met [NEE]. Dan moeten deze eerst worden hersteld. Na herstel mag door het onderhoudsbedrijf een positief oordeel worden gegeven.

Indien alle onderdelen uit 2.1 "Bevindingen deel A" en 2.2 "Bevindingen deel B" van het rapport van onderhoud met [JA] zijn beoordeeld, mag door het onderhoudsbedrijf tevens een verklaring worden verstrekt dat de brandmeldinstallatie zich in nominale staat bevindt en kan er een certificaat uitgevoerd onderhoud BMI afgegeven worden.

Indien onderdelen uit 2.2 "Bevindingen deel B" van het rapport met [NEE] zijn beoordeeld, moeten deze eerst worden hersteld. De beheerder / gebruiker is ervoor verantwoordelijk dat deze correcties aan de brandmeldinstallatie worden uitgevoerd. Na correctie mag door het onderhoudsbedrijf een verklaring worden verstrekt dat de brandmeldinstallatie zich in nominale staat bevindt en kan er een certificaat uitgevoerd onderhoud BMI afgegeven worden.

De opsteller van dit rapport van onderhoud verklaart dat de resultaten van het onderhoud en de controle van de brandmeldinstallatie zijn vastgelegd in dit rapport. De controle heeft plaatsgevonden op basis van NEN 2654-2.

Onderhoudsdeskundige, opsteller: R. Eggebeen	Datum: 18-12-2025	Handtekening: 
---	----------------------	---

Ondergetekende verklaart namens het onderhoudsbedrijf Paree B.V. dat het onderhoud van de brandmeldinstallatie is uitgevoerd en dat het uitgevoerde onderhoud voldoet aan de eisen zoals vastgelegd in NEN2654-2 en in nominale staat is.

Onderhoudsdeskundige: R. Eggebeen	Datum: 18-12-2025	Handtekening: 
--------------------------------------	----------------------	---

Indien alle onderdelen uit 2.1 'Bevindingen deel A' van het rapport met [JA] zijn beoordeeld en alle onderdelen uit 2.2 "Bevindingen deel B" van het rapport waar noodzakelijk van een advies zijn voorzien, mag door het onderhoudsbedrijf een positief oordeel worden gegeven en deze verklaring worden verstrekt dat het uitgevoerde onderhoud voldoet aan de eisen zoals vastgelegd in NEN2654-2.

Indien onderdelen uit 2.1 'Bevindingen deel A' van het rapport zijn beoordeeld met [NEE]. Dan moeten deze eerst worden hersteld. Na herstel mag door het onderhoudsbedrijf een positief oordeel worden gegeven.

Indien alle onderdelen uit 2.1 "Bevindingen deel A" en 2.2 "Bevindingen deel B" van het rapport van onderhoud met [JA] zijn beoordeeld, mag door het onderhoudsbedrijf tevens een verklaring worden verstrekt dat de brandmeldinstallatie zich in nominale staat bevindt en kan er een certificaat uitgevoerd onderhoud BMI afgegeven worden.

Indien onderdelen uit 2.2 "Bevindingen deel B" van het rapport met [NEE] zijn beoordeeld, moeten deze eerst worden hersteld. De beheerder / gebruiker is ervoor verantwoordelijk dat deze correcties aan de brandmeldinstallatie worden uitgevoerd. Na correctie mag door het onderhoudsbedrijf een verklaring worden verstrekt dat de brandmeldinstallatie zich in nominale staat bevindt en kan er een certificaat uitgevoerd onderhoud BMI afgegeven worden.

BIJLAGE A: INFORMATIE OVER REALISATIE PRESTATIE-EISEN EN BEHEER

Prestatie-eisen			
Onderwerp	Eis	Voldoet? Ja Nee N.v.t.	Opmerking (Bij Nee altijd een advies voorzien)
Ongewenste en onechte meldingen	<u>NEN 2535:2009+C1:2010 & NEN2535:2017 par. 4.3</u> Risicoklasse-indelingen "extern": NVT "intern": B of <u>NEN 2535:1996 par. 4.3</u> Risicoklasse-indelingen "extern": "intern":	☒ ☐ ☐	
Systeem-beschikbaarheid	<u>NEN 2535:1996, NEN2535:2009 +C1:2010 / NEN2535:2017 par. 4.4 / NEN2654-2 NEN 2575:2004 par. 4.4 / NEN2575-3:2012 par. 4.4</u> 99,7 % (rekening houdende met in het PvE vastgelegde structurele buitenwerking stellingen)	☒ ☐ ☐	

Beheer (informatief / facultatief)			
Onderwerp	Eis	Voldoet? Ja Nee N.v.t.	Opmerking (Bij Nee altijd een advies voorzien)
Buitenbedrijf Stellingen	<u>NEN 2654-1 par. 5.4.1 / NEN2654-2 par. 5.4.1</u> Buitenbedrijfstellingen worden gemeld aan het bevoegd gezag en men neemt voorzorgsmaatregelen.	☒ ☐ ☐	
Controles	<u>NEN 2654-1 par. 5.5 / NEN 2654-2 par. 5.5</u> Beheerder voert periodieke controles uit.	☒ ☐ ☐	
Logboek	<u>NEN 2654-1 par. 5.4.6 / NEN 2654-2 par. 5.4.6</u> Een logboek wordt bijgehouden Brand-, ongewenste-, onechte meldingen, storingen, aanpassingen en installatie uit zijn hieruit te registreren.	☒ ☐ ☐	
Veranderingen	<u>NEN 2654-1 par. 5.4.4 / NEN 2654-2 par. 5.4.4</u> Er hebben zich geen veranderingen (bestemming – of bouwkundige wijzigingen) voorgedaan ten opzichte van de vorige controle die consequenties hebben op het functioneren van de BMI.	☐ ☒ ☐	Zie pagina 9

Jaarlijkse beheer			
Onderwerp	Eis	Voldoet? Ja Nee N.v.t.	Opmerking (Bij Nee altijd een advies voorzien)
Controle van de transmissiewegen tussen de uitgang van de brandmeldinstallatie en de ingang van de te sturen Brandbeveiligings-installatie	<u>NEN 2654-1 par. 5.5.2.4</u> De transmissiewegen functioneren naar behoren (zie bijlage D)	☒ ☐ ☐	
Periodieke controle management en/of beheersysteem	<u>NEN 2654-1 par. 5.5.3</u> Informatie en bediening stemmen overeen met de brandmeldinstallatie	☐ ☐ ☒	

Toelichting op informatieve bevindingen over beheer:

De met [NEE] beoordeelde punten zijn negatief van invloed op de brandveiligheid en hebben betrekking op activiteiten van de beheerder. De brandveiligheid kan hierdoor sterk worden beïnvloed. Het rapport behoort te zijn voorzien van een advies hoe de met [NEE] beoordeelde punten verbeterd kunnen worden. Het is aan de opdrachtgever om dit verder op te lossen.

Algemene opmerkingen / adviezen voor de beheerder / gebruiker over bijlage A (prestatie-eisen & het beheer)			
Nr.	Omschrijving	Actienemer	Datum gereed
1	In het DT-gebouw is er een handbrandmelder aanwezig op de 1e verdieping. Hiervoor is er in het PvE en in de programmering een aparte detectiezone gerealiseerd. Op het brandweerpaneel is er maar 1 LED aanwezig die wordt aangestuurd door de HBM op de BG en op de 1e verdieping. Advies een aparte LED te maken voor de HBM op de verdieping, dit is echter niet vereist i.v.m. dat het brandweerpaneel op vrijwillige basis is toegepast.	Informatief	
2	Geluidssterkte ontruimingssignaal onvoldoende in de verplaatsbare geluidsdichte belhokjes op de 2de A-gebouw en 1ste L-gebouw. Advies: Organisatorisch oplossen in ontruimingsplan.	Informatief	
3	De vrijloopdrangers van Artium / L-gebouw, 1 ^{ste} verdieping gebouw A en V functioneren niet, hebben wel spanning. Kleefmagneet van dubbele deur 1 ^{ste} verdieping Atrium / PE-gebouw is defect. (HAHN GT050R089.01). Dubbele deuren midden gang 3 ^{de} verdieping L-gebouw lopen vast op vloerbedekking.	Informatief	
4	De meldingen vanuit de gasblusinstallatie in de serverruimte dienen tijdens het jaarlijks onderhoud van de leverancier gecontroleerd te worden.	Informatief	
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			

BIJLAGE B: MEETRESULTATEN

Meetmiddel: Multimeter ID code meetmiddel: M082

BMC en/of lokale voeding + waar bevestigd.	BMC Receptie	BMC Kelder	ASD Serverruimte	
230 V op een aparte eindgroep:	☒ Ja ☐ Nee	☒ Ja ☐ Nee	☒ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee
Eindgroep voorzien van rode sticker:	☒ Ja ☐ Nee	☒ Ja ☐ Nee	☒ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee
Groepsnummer:	BMC	23	24	
Locatie meterkast:	Naast BMC	LO/02	Gang 1e verd.	
Welke datum staat er op de accu's:	10-2023	12-2025	10-2023	
Type accu Ah:	26	18	7	
Accuspanning:	26,88 Vdc	- Vdc	26,91 Vdc	Vdc
Accuspanning na 1 uur in rust:	25,53 Vdc	- Vdc	25,83 Vdc	Vdc
Tijd start meting:	10:00 Uur	09:00 Uur	11:00 Uur	Uur
Tijd eindmeting:	11:00 Uur	10:00 Uur	12:00 Uur	Uur
Losse accuspanning:	13,52 / 13,49 Vdc	13,35 / 13,33 Vdc	13,52 / 13,48 Vdc	Vdc
Laadspanning:	27,18 Vdc	27,19 Vdc	27,10 Vdc	Vdc
Ruststroom:	535 mA	580 mA	121 mA	mA
Alarmstroom:	1278 mA	1346 mA	133 mA	mA
Min. accucap. met DM-storing op basis van 24-uurs contract:	16,51	17,88	3,64	0,0
Min. accucap. met DM-storing op basis van 12-uurs contract:	8,49	9,18	1,82	0,0
Min. accucap. zonder DM-storing of zonder contract:	48,61	52,68	10,9	0,0
Onderhoudscontract is op basis van de accucapaciteit:	☒ Ja ☐ Nee	☒ Ja ☐ Nee	☒ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee

BMC en/of lokale voeding + waar bevestigd.				
230 V op een aparte eindgroep:	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee
Eindgroep voorzien van rode sticker:	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee
Groepsnummer:				
Locatie meterkast:				
Welke datum staat er op de accu's:				
Type accu Ah:				
Accuspanning:	Vdc	Vdc	Vdc	Vdc
Accuspanning na 1 uur in rust:	Vdc	Vdc	Vdc	Vdc
Tijd start meting:	Uur	Uur	Uur	Uur
Tijd eindmeting:	Uur	Uur	Uur	Uur
Losse accuspanning:	Vdc	Vdc	Vdc	Vdc
Laadspanning:	Vdc	Vdc	Vdc	Vdc
Ruststroom:	mA	mA	mA	mA
Alarmstroom:	mA	mA	mA	mA
Min. accucap. met DM-storing op basis van 24-uurs contract:	0,0	0,0	0,0	0,0
Min. accucap. met DM-storing op basis van 12-uurs contract:	0,0	0,0	0,0	0,0
Min. accucap. zonder DM-storing of zonder contract:	0,0	0,0	0,0	0,0
Onderhoudscontract is op basis van de accucapaciteit:	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee

Met losgekoppelde accuklemmen de accuspanning (Va) minimaal 6,4, 12,8 of 25,6 V zijn. Bij meerdere accubatterijen in serie mag het verschil tussen de accuspanningen niet meer dan 0,5 V zijn.

Draadloze componenten	Welke datum staat er op de accu's:
Draadloze automatische melders	
Draadloze handbrandmelders	
Draadloze gateways	

Melders

De controle van eventuele instellingen van automatische melders, zoals vastgelegd in het rapport van oplevering en logboek is gecontroleerd (zie *checklist aanvang onderhoud op blz. 2*).

Bijlage C: Bevindingen ten aanzien van sturingen

Sturingen vanuit brandmeldinstallatie	Stuursignaal tot en met uitgaande contact brandmeldinstallatie voldoet?			Opmerking (Bij Nee altijd een advies voorzien)
	Ja	Nee	N.v.t.	
Doormelding brandmeldingen	☒	☐	☐	
Doormelding storingsmeldingen	☒	☐	☐	
Ontruimingsalarminstallatie B (geïntegreerde installatie)	☒	☐	☐	
Brandweerpaneel	☒	☐	☐	
GTV Kleefmagneten	☒	☐	☐	
Slagbomen	☒	☐	☐	
Luchtbehandeling	☒	☐	☐	
Liften	☒	☐	☐	
Geluidsinstallatie F-gebouw	☒	☐	☐	
Flitslicht	☒	☐	☐	
	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	
Inkoppeling op brandmeldinstallatie	Signaal tot aan het inkoppel element behorende bij de brandmeldinstallatie voldoet?			Opmerking
	Ja	Nee	N.v.t.	
Brand ASD	☒	☐	☐	
Storing ASD	☒	☐	☐	
Storing voeding ASD	☒	☐	☐	
Gasblusinstallatie	☒	☐	☐	Zie opmerkingen.
	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	

Toelichting op bevindingen ten aanzien van sturingen

Dit oordeel in het rapport van onderhoud is de verklaring dat de brandmeldinstallatie is onderhouden volgens de NEN2654-1 en dat de stuurfuncties aan de eisen voldoen zoals aangegeven in het PvE.

Onder de stuurfuncties wordt verstaan; de interfaces (contacten, bewaakte sturingen e.d.) E, J, G en N die een sturing leveren die correct wordt afgegeven op basis waarvan de voorzieningen F, H, K en O kunnen functioneren.

De daadwerkelijke activering van gestuurde brandbeveiligingsinstallatie(s) en het (onder alle omstandigheden) gewenste effect van de brandbeveiligingsinstallatie (de voorzieningen F, H, K en O uit figuur 1 uit NEN 2654-1) valt buiten de levering van het onderhoudsbedrijf. Desgewenst voert het brandmeldonderhoudsbedrijf deze controle optioneel uit als een jaarlijkse beheer taak volgens de NEN2654-1(bijlage D). De uiteindelijke verantwoordelijkheid voor het juist functioneren van de brandbeveiliging ligt bij de opdrachtgever en valt buiten de verantwoordelijkheid van het brandmeldonderhoudsbedrijf, deze is enkel verantwoordelijk voor de levering van kwalitatief en goed onderhoud van de brandmeldinstallatie.

Bepalingsmethodiek: Eerst de fysieke actie van de te sturen voorziening controleren waarna, indien de sturing niet wordt geactiveerd, een controle tot aan de interface moet worden verricht. Als op dat moment blijkt dat er een fout zit in de brandmeldinstallatie dan moet het onderhoudsbedrijf die via het onderhoud afhandelen.

[illegible]

Als bij de controle van de gestuurde voorziening blijkt dat een of meer van de brandbeveiligingsvoorzieningen niet geactiveerd wordt of niet het gewenste effect laat zien, dan meldt het onderhoudsbedrijf dit mondeling aan de opdrachtgever en legt dit vast (aangegeven welke voorziening of onderdeel ervan niet wordt geactiveerd / niet het juiste effect laat zien) in het rapport van onderhoud bijlage D in de kolom opmerkingen. Het is aan de opdrachtgever om dit verder op te lossen met de betreffende leverancier.